

Rue du Soleil 1  
1200 Genève  
Période du décompte 01.01.2019 - 31.12.2019

Chaufferie **9959**  
Date 23.01.2020  
Traité par Nicolas Dietrich

Récapitulatif des montants ‰  
Total des frais de chauffage 21.0230

Test Immobilien AG

**Jean Example**  
Rue du Soleil 1  
1200 Genève

Test Immobilien AG  
022 999 99 99

### Répartition des frais

Désignation	Montant ‰	Total des unités	Montant / unité
Total des frais de chauffage	1'000.00		
dont production d'eau chaude 36.27%	362.71		
40.00% frais de base	145.08	3'550.00 m2	0.040869
60.00% frais de consommation	217.63	1'194.33 m3	0.182217
et frais de chauffage 63.73%	637.29		
40.00% frais de base	254.92	3'550.00 m2	0.071807
60.00% frais de consommation	382.37	244'706.74 RICS	0.001563
Energie pour la production de l'eau chaude: 1'194.33 m3 eau chaude x 1.163 x 50°C (diff. de temp.) x 1.5 (perte de circulation) = 104'175.61 kWh			
Part de l'eau chaude: 104'175.61 kWh / 287'213.12 consommation totale de chaleur = 36.27 %			

### Votre décompte

Référence	01	Occupant	Jean Example 01	Rue du Soleil 1	01.01.2019	
Objet	01	No		1200 Genève	31.12.2019	
Désignation	unités de distribution		Votre part en %	ou J=Jours	Montant / unité	Montant
Frais de base	98.00	m2	365.00	J	0.040869	4.0052
Frais de consommation	12.22	m3			0.182217	2.2274
<b>Production d'eau chaude</b>						<b>6.2326</b>
Frais de base	98.00	m2	100.00	% (ATD)	0.071807	7.0371
Frais de consommation	4'961.87	RICS			0.001563	7.7533
<b>Chauffage</b>						<b>14.7904</b>
<b>Total des frais de chauffage</b>						<b>21.0230</b>

### Votre relevé (Groupe compteurs d'eau chaude / m3)

Type d'appareil	Numéro	Local	Unité	Relevé	Coeff. pondérat.	Consommation	
				01.01.2019		31.12.2019	
Comp. eau chaude	10360310	WC	m3	96.27	108.50	1.00	12.22
<b>TOTAL</b>							<b>12.22</b>

### Votre relevé (Rad. appartements / RICS)

Type d'appareil	Numéro	Local	Unité	Relevé	Coeff. pondérat.	Consommation	
				01.01.2019		31.12.2019	
RIC Memotron WH4	47321953	Chambre 1	RICS	0	6	0.75	4.50
RIC Memotron WH4	47321968	Chambre 2	RICS	0	29	0.75	21.75
RIC Memotron WH4	47321967	Bain	RICS	0	522	0.80	417.60
RIC Memotron WH4	47321966	Cuisine	RICS	0	937	0.80	749.60
RIC Memotron WH4	47321960	Salon	RICS	0	2'096	0.80	1'676.80
Consomm.forcée	11.20 m1 tuyau 3/8 pouce			01.01.2019-31.12.2019	1.00	x 146 W =	145.60 W
	7.80 m1 tuyau 1 pouce			01.01.2019-31.12.2019	1.00	x 156 W =	156.00 W
	2.60 m1 tuyau 5/4 pouce			01.01.2019-31.12.2019	1.00	x 62 W =	62.40 W
							<u>364.00 W</u>
	364.00 Watt x 5'040 h x 1.00 ATD x 0.781 coefficient de pond. / 685 =						2'091.62
<b>TOTAL</b>							<b>4'961.87</b>