

Karl Muster
 Teststrasse 100
 4056 Basel

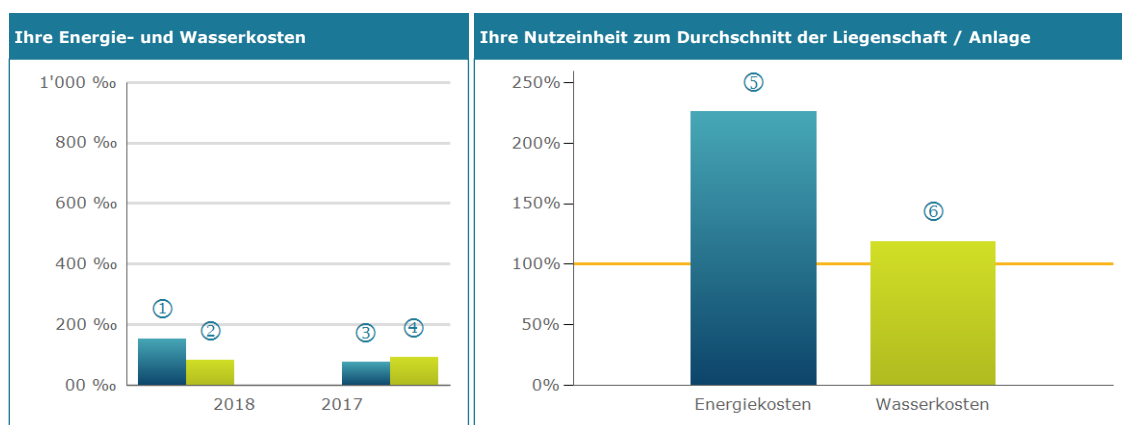
Anlage-Nr 11582
 Erstellt am 20.02.2019
 Bearbeitet durch Michael Nef

Verbrauchsabhängige Energie- und Wasserkostenabrechnung VEWA

Auftraggeber Test Immobilien 061 331 00 00
 Abrechnungseinheit **Teststrasse 100, 4056 Basel**

Abrechnungszeitraum 01.01.2018 - 31.12.2018 Liegenschaftsnr 01
 Ihre Abrechnung 01.01.2018 - 31.12.2018 Nutzeinheit / Bezüger 1010 / 121000

Karl Muster		Ihre Abrechnung		Ganze Liegenschaft / Anlage	
		2018	2017	2018	2017
Total Energie	%o	154.33	75.09	1'000.00	1'000.00
Kosten je m2	%o	0.50	0.24	0.22	0.22
Total Wasser	%o	81.43	92.39	1'000.00	1'000.00
Kosten je m2	%o	0.26	0.30	0.22	0.22



MUSTERABRECHNUNG

Kosten- und Verbrauchsübersicht

	Ihre Abrechnung				Ganze Liegenschaft / Anlage			
	2018		2017		2018		2017	
Energie		Verhältnis zur Liegenschaft		Verhältnis zur Liegenschaft				
Wassererwärmung								
Kosten in ‰	2.04		1.11		77.81		43.95	
‰/m ²	0.01	38%	0.00	37%	0.02	100%	0.01	100%
Raumwärme								
Kosten in ‰	152.29		73.98		922.19		956.05	
‰/m ²	0.49	242%	0.24	113%	0.20	100%	0.21	100%
Total Energiekosten								
Kosten in ‰	154.33 ①		75.09 ③		1'000.00		1'000.00	
‰/m ²	0.50	226% ⑤	0.24	110%	0.22	100%	0.22	100%
Wasserkosten								
Total Wasserkosten								
Kosten in ‰	81.43 ②		92.39 ④		1'000.00		1'000.00	
‰/m ²	0.26	119% ⑥	0.30	135%	0.22	100%	0.22	100%
Bezugsgrösse der Kennzahlen								
Wohnfläche in m ²	311.00		311.00		4'548.42		4'548.42	

Die unterschiedlichen Quoten für Kosten und Verbrauch ergeben sich dadurch, da die Kosten nicht zu 100% nach Verbrauch abgerechnet werden, sondern auch einen fixen Grundkostenanteil beinhalten.

MUSTERABRECHNUNG

Erläuterungen

Begriffe

m ²	Fläche Quadratmeter
m ³	Verbrauch Wasser in Kubikmeter
kWh	Verbrauch Energie in Kilowattstunde
m ³ /h	Durchfluss Kubikmeter pro Stunde für Lüftung
RWZ	Raumwärmehzähler
ZK	Zählkreis
ATD	Akkumulierte Temperaturdifferenzen
T	Tage

Abrechnungseinheit **Industriestr. 33
4056 Basel**

Auftraggeber Test Immobilien
061 331 00 00

Anlage-Nr 11582
Erstellt am 20.02.2019
Bearbeitet durch Michael Nef

Liegenschaftsnr 01	Karl Muster	Teststrasse 100
Nutzeinheit-Nr 1010	Bezüger-Nr 121000	4056 Basel

Wasserkostenabrechnung

Abrechnungszeitraum 01.01.2018 - 31.12.2018
Ihre Abrechnung 01.01.2018 - 31.12.2018

Total Wasserkosten ‰ **1'000.00**

Aufteilung der Kosten		Betrag ‰	Verbrauch Gruppe	Gesamteinheiten	Betrag / Einheit
10.00%	Grundkosten	100.00		4'351.42 m2	0.022981
90.00%	Verbrauchs-kosten	900.00			
Aufteilung der Verbrauchskosten Kaltwasser pro Gruppe					
	Kaltwasserzählkreis	199.35	477.78 m3	477.78 m3	0.417246
	Kaltwasser Allg.	278.91	668.46 m3	3'163.57 m2	0.088163
	Kaltwasser Befeuchtung	421.74	1'010.76 m3	27'000.00 Anteile	0.015620
	Total	900.00	2'157.00 m3		

Ihre Abrechnung	Ihr Anteil	Dauer	Betrag / Einheit	Betrag	Total
Grundkosten	311.00 m2	365.00 T	0.022981	7.1471	
Kaltwasser Allg.	311.00 m2	365.00 T	0.088163	27.4188	
Kaltwasser Befeuchtung	3'000.00 Anteile	365.00 T	0.015620	46.8595	
Total Wasserkosten					‰ 81.4254
TOTAL					‰ 81.4254

Erläuterungen

Begriffe	
m2	Fläche Quadratmeter
m3	Verbrauch Wasser in Kubikmeter
Anteile	Anteile
ZK	Zählkreis
T	Tage